**МКК мүлік салығы бойынша** **PUSH-хабарламаларды жіберді**

Қарағанды облысы бойынша Мемлекеттік кірістер департаменті ағымдағы жылдың 1 қазанында 2022 жыл үшін жылжымайтын мүлік және жер учаскелерінің меншік иелерінің мүлік салығын төлеу мерзімі аяқталатынын еске салады.

Жеке тұлғалардың мүлiк салығының сомасы «Азаматтарға арналған үкімет» Мемлекеттік корпорациясы жыл сайын салық салу мақсатында айқындайтын объектiлерiнiң құнына байланысты есептеледi.

Жеке тұлғалардың салық салу объектілері бойынша салықты есептеуді салық органдары салық төлеушінің тұрғылықты жеріне қарамастан, салық салу объектісінің орналасқан жері бойынша есепті салықтық кезеңнен кейінгі жылдың 1 шілдесінен кешіктірмей жүргізеді.

Салықты есептеу кезінде жеке тұлғалардың салық салу объектілері бойынша меншік құқығында иеленудің іс жүзіндегі мерзімін ескере отырып, салықтық базаға тиісті салық ставкасы қолданылады.

1 қаңтар – 31 желтоқсан аралығындағы күнтізбелік жыл жеке тұлғалардың мүлік салығын есептеу үшiн салық кезеңi болып табылады.

Бiрлескен ортақ меншiктегi салық салу объектiлерi бойынша өздерiнiң арасындағы келiсіммен осы салық салу объектiсi меншiк иелерiнiң бiрi салық төлеушi бола алады.

Бiрнеше жеке тұлғаның ортақ үлестiк меншiгiндегi салық салу объектiсi үшiн салық олардың осы мүлiктегi үлесiне пропорционалды есептеледi.

Салық заңнамасына сәйкес алдағы салық сомалары бойынша хабарламалар ағымдағы жылдың шілде айында меншік иелеріне жіберілді.

Сонымен қатар, салық органдарымен есептелген салық сомасы туралы хабарламалар электрондық тәсілмен салық төлеушінің кабинетіне, Egov порталына, қағаз түрінде - тапсырыс хатпен пошта арқылы, сондай-ақ ЕРЦ, АЛСЕКО және т. б. коммуналдық қызметтердің түбіртек-хабарламаларымен жолданады.

Бұдан басқа, «Каспий банк» АҚ мобильді қосымшаларын пайдаланушыларға PUSH-хабарламалар түрінде жіберілді.

Екінші деңгейдегі банктерден push-хабарламалар түскен жағдайда мүлік салығының алдағы сомаларын, МКК есептелген салық сомаларының дұрыстығын «e-salyq Azamat» мобильді қосымшасында «Электрондық сервистер» → «ЖТ және ЖК алдағы төлемдерді төлеу қызметі» сервисінде, «Kaspi.kz» мобильді қосымшасында «Төлемдер» → «Айыппұл, салық» → «Салық» → «Мүлік және көлік салығы» сілтемелері арқылы тексеруге болады.

**КГД направлены PUSH-уведомления по налогу на имущество**

ДГД по Карагандинской области напоминает, что 1 октября текущего года истекает срок уплаты налога на имущество за 2022 год, собственниками недвижимого имущества и земельных участков.

Налог на имущество физических лиц исчисляется в зависимости от стоимости объектов налогообложения, определяемая ежегодно Государственной корпорацией "Правительство для граждан".

Исчисление налога по объектам налогообложения физических лиц производится налоговыми органами не позднее 1 июля года, следующего за отчетным налоговым периодом, по месту нахождения объекта налогообложения, независимо от места жительства налогоплательщика. При исчислении налога применяются соответствующие ставки налога к налоговой базе с учетом фактического срока владения на праве собственности по объектам налогообложения физических лиц.

Налоговым периодом для исчисления налога на имущество физических лиц является календарный год с 1 января по 31 декабря.

Плательщиком налога по объектам налогообложения, находящимся в общей совместной собственности, может являться один из собственников данного объекта налогообложения по согласованию между ними.

За объект налогообложения, находящийся в общей долевой собственности нескольких физических лиц, налог исчисляется пропорционально их доле в этом имуществе.

В соответствии с налоговым законодательством уведомления по предстоящим суммам налога были направлены собственникам в июле месяце текущего года.

Вместе с тем, уведомления о сумме налогов, исчисленными налоговыми органами направляются электронным способом – в кабинет налогоплательщика, на портал Egov, на бумажном носителе – по почте заказным письмом, а также квитанциями-извещениями коммунальных служб ЕРЦ, АЛСЕКО и другие.

Кроме этого, пользователям мобильных приложений «АО «Каспи банк» направлены в виде PUSH-уведомлений.

В случае получения push-уведомлений от банков второго уровня о предстоящих суммах налога на имущество, КГД рекомендует проверять достоверность исчисленных сумм налогов в мобильных приложениях «e-Salyq Azamat» в сервисе «Электронные сервисы» → «Сервис предстоящих платежей ФЛ и ИП», «Kaspi.kz» в сервисе «Платежи» → «Штрафы и налоги» → «Налоги» → «Налог на имущество и транспорт».